

Medienkonferenz Neugestaltung Heimplatz

29. Mai 2019

Stadtrat Richard Wolff

Simone Rangosch, Direktorin Tiefbauamt



Stadt Zürich
Tiefbauamt

Mobilität und Räume für Menschen

Inhalt

1. Ort Stadtrat Richard Wolff
2. Heutige Situation
3. Ziele der Neugestaltung
4. Studienauftrag
5. Empfehlung für das Siegerprojekt Simone Rangosch, Direktorin
Kostenschätzung
6. Termine
7. Fragen

Heutige Situation



Ziele der Neugestaltung

Umsetzen der Strategien für Fuss- und Veloverkehr

- Hindernisfreie Fussverbindungen und ÖV-Haltestellen
- Durchgängige Velorouten
- «Platz der Künste» städtebaulich unterstreichen
- Erhöhung der Aufenthaltsqualität

Unterstützung durch Motion 2012/204

- Verlangt ein verkehrsplanerisch und gestalterisch überzeugendes Projekt für den Heimplatz

Studienauftrag / Anforderungen

Städtebau / Freiraum / Gestaltung

- Schutzobjekte, inkl. Marmorbelag integrieren
- Verbesserung der Aufenthaltsqualität
- Umsetzung des Plan Lumière
- Flexibilität in Bezug auf die Nutzung des Platzes

Verkehr

- Aufrechterhaltung der Leistungsfähigkeit des Knotens
- Sicherstellung von Anlieferung und Betrieb Kulturhäuser und Gewerbe
- Verbesserung der Verkehrssicherheit, Stärkung von Fuss- und Veloverkehr
- Hindernisfreie Haltestellen

Studienauftrag / Projektvorschläge

- Grosse Bandbreite der Projekte
- Beiträge überzeugten durch hohe Qualität und grosse Bearbeitungstiefe
- Beurteilungskriterien:
 - Stadtraum / Freiraum
 - Verkehr
 - Wirtschaftlichkeit
- Vielfältige Ansätze zur Verbesserung des Fuss- und Veloverkehrs sowie zur Erhöhung der Aufenthaltsqualität

Eine neue Oase in der Stadt



Visualisierung (© nighnurse images)

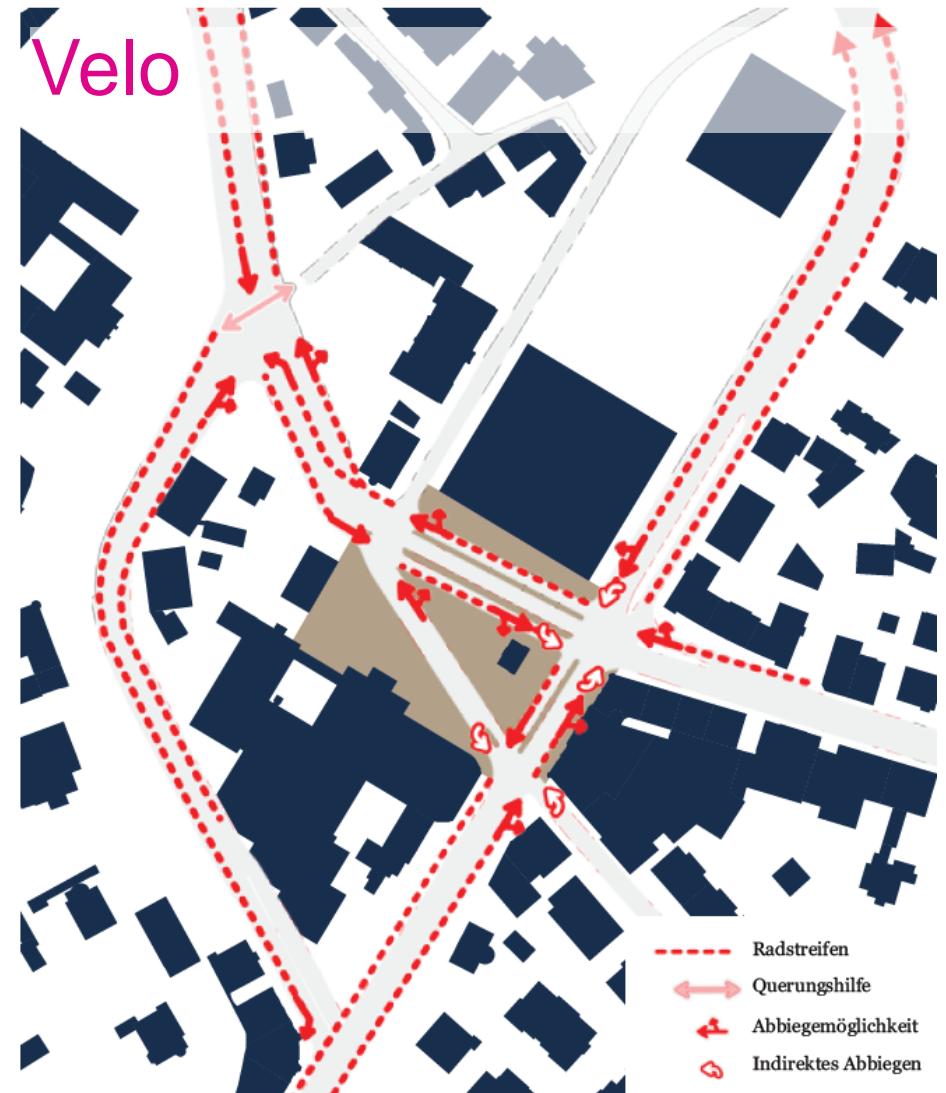
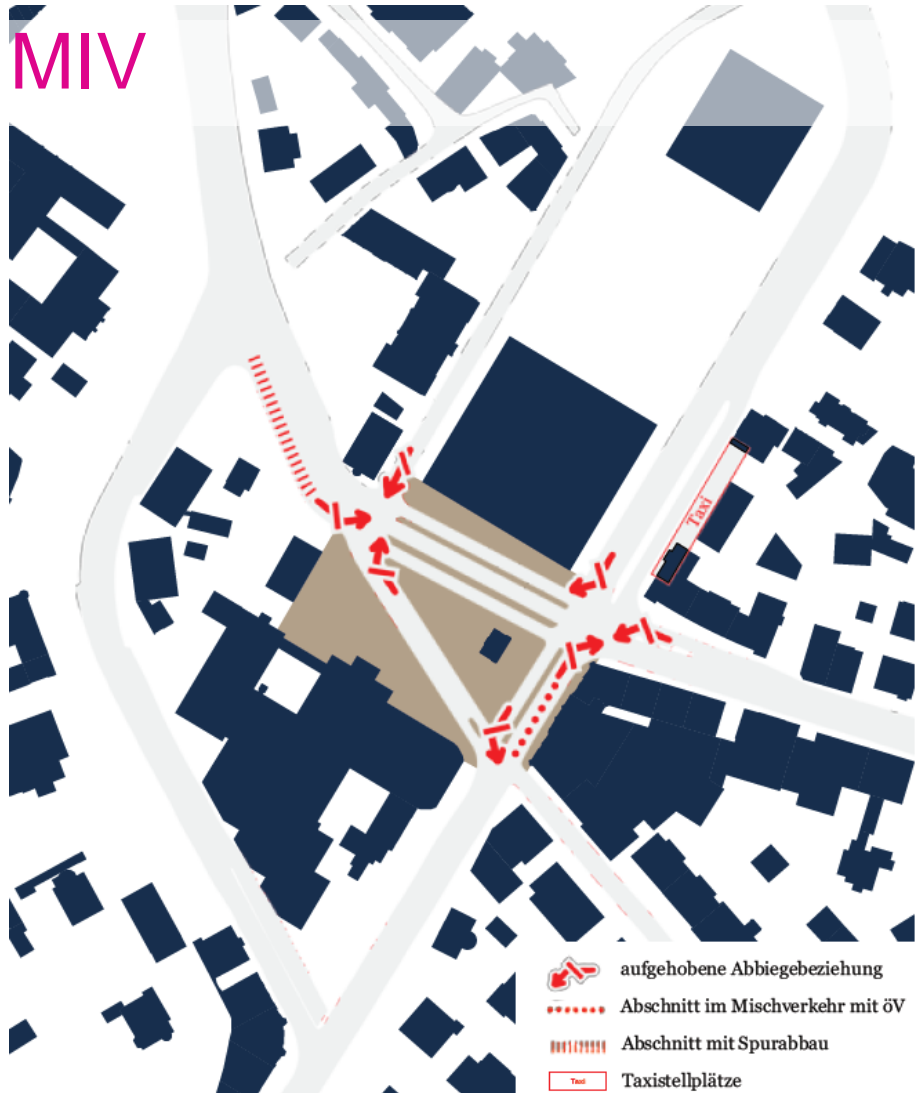
Siegerprojekt «Place-Jardin»



Visualisierung (© nightnurse images)



Veränderungen Verkehr



Kosten

Grobkostenschätzung +/-30 %

Baukosten (Strassen-, Werkleitungsbau, Möblierung, Bäume)	Fr.	4,0 Mio.
Drittkosten (Gleisbau, Lichtsignalanlagen, Kandelaber)	Fr.	11,0 Mio.
Unvorhergesehenes 10 %	<u>Fr.</u>	<u>1,5 Mio.</u>
Zwischentotal	Fr.	16,5 Mio.
Honorarkosten	<u>Fr.</u>	<u>4,5 Mio.</u>
Zwischentotal	Fr.	21,0 Mio.
Mehrwertsteuer	<u>Fr.</u>	<u>1,5 Mio.</u>
Total	Fr.	22,5 Mio.

Termine

Publikation Siegerprojekt / Projektierungskredit	29. Mai 2019
Abschreibung Motion im Gemeinderat	Sommer/Herbst 2019
Start Vorprojekt	ab Herbst 2019
Planaufgabe gemäss § 13 StrG (Mitwirkung der Bevölkerung)	2020
Planaufgabe gemäss § 16 StrG	2021
Bewilligung	2022
Baubeginn	ab 2023

Danke für Ihre Aufmerksamkeit